



**МИНИСТЕРСТВО  
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

27.12.2023

№ 45-01-04/1328

г. Воронеж

**О внесении изменений в правила землепользования и застройки  
Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района  
Воронежской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением Правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о министерстве архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 22.03.2023 № 45-01-04/204 «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Яменского сельского

поселения Рамонского муниципального района Воронежской области», с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 06.06.2023  
п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 25.12.2019 № 45-01-04/892 «Об утверждении правил землепользования и застройки Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области» (в редакции приказов департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 04.08.2021 № 45-01-04/892, от 28.10.2022 № 45-01-04/1072) следующие изменения:

1.1. В преамбуле приказа:

1.1.1. Слово «правительства» заменить словом «Правительства».

1.1.2. Слова «Положения о департаменте» заменить словами «Положения о министерстве».

1.2. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя министра архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области Беляеву С.М.».

1.3. В правилах землепользования и застройки Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (далее – Правила):

1.3.1. В пункте 1 раздела 1 части I Правил и далее по тексту слово «департамента» в соответствующем падеже заменить словом «министерства» в соответствующем падеже.

1.3.2. В подпункте 1 пункта 7 раздела 2 части I Правил слова «пунктом 6.1 статьи 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» заменить словами «частью 3 статьи 6 Федерального закона от

21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации».

1.3.3. В пункте 17 части II Правил:

1.3.3.1. В графе третьей строки 1 таблицы подпункта 2.1 и далее по тексту слова «правительства Воронежской области» заменить словами «Правительства Воронежской области».

1.3.3.2. После подпункта 2.1 дополнить подпунктами 2.2-2.3 следующего содержания:

«2.2. На территории Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области располагаются следующие объекты археологического наследия, границы территорий которых опубликованию не подлежат\*:

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Сведения о границах территории объекта культурного наследия
1	2	3
1	Поселение 2 у с.Ямное Рамонского района	Установлена приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 30.12.2022 № 71-01-07/641 «О включении объектов археологического наследия в перечень выявленных объектов культурного наследия Воронежской области и утверждения границ их территорий»
2	Поселение 5 у с. Ямное Рамонского района	Установлена приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 19.01.2023 № 71-01-07/40 «О включении объектов археологического наследия в перечень выявленных объектов культурного наследия Воронежской области и утверждения границ их территорий»

\*в соответствии с приказом Министерства культуры Российской Федерации от 01.09.2015 № 2328 «Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию»

2.3. Рамонский муниципальный район Воронежской области, согласно постановлению Правительства Воронежской области от 07.09.2022 № 606 «Об утверждении Перечня муниципальных образований Воронежской области, на территориях которых проходили боевые действия в период Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов и могут находиться непогребенные останки погибших при защите Отечества в период Великой

Отечественной войны 1941 - 1945 годов», является территорией, на которой проходили боевые действия в период Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов и могут находиться непогребенные останки погибших при защите Отечества в период Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов.

В связи с этим, на территории Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области необходимо обеспечивать соблюдение требований Закона Российской Федерации от 14.01.1993 № 4292-1 «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества» и Закона Воронежской области от 29.04.2016 № 45-ОЗ «Об отдельных мерах по поддержке проведения поисковой работы на территории Воронежской области».

1.3.4. В пункте 21 части III Правил:

1.3.4.1. Таблицу подпункта 4 после строки 23 дополнить строкой 23<sup>1</sup> следующего содержания:

«

23 <sup>1</sup>	4.9.2	Стоянка транспортных средств	не подлежат установлению
-----------------	-------	------------------------------	--------------------------

».

1.3.4.2. Таблицу подпункта 12 после строки 39 дополнить 39<sup>1</sup> следующего содержания:

«

39 <sup>1</sup>	4.9.2	Стоянка транспортных средств	не подлежат установлению
-----------------	-------	------------------------------	--------------------------

».

1.3.4.3. Таблицу подпункта 15 после строки 11 дополнить строкой 11<sup>1</sup> следующего содержания:

«

11 <sup>1</sup>	4.9.2	Стоянка транспортных средств	не подлежат установлению
-----------------	-------	------------------------------	--------------------------

».

1.3.4.4. Таблицу подпункта 18 после строки 6 дополнить строкой 7 следующего содержания:

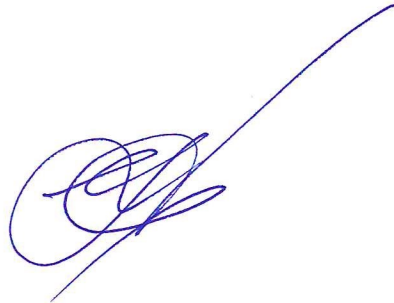
«

7	4.9.2	Стоянка транспортных средств	не подлежат установлению
---	-------	------------------------------	--------------------------

».

2. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя министра архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области Беляеву С.М.

Министр архитектуры  
и градостроительства  
Воронежской области



А.А. Еренков