

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к договору о подключении (технологическом  
присоединении) объектов капитального строительства  
к сети газораспределения № 9/2021-ЮЛ от 27.01.2021 г.

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ**  
на подключение (технологическое присоединение) объектов  
капитального строительства к сетям газораспределения

**1. Общество с ограниченной ответственностью «Газификация».**

(наименование газораспределительной организации, выдавшей технические условия)

**2. ООО «ВИТ-СТРОЙ Новоподклетное», Ишутин Михаил Алексеевич, ООО «ВИТ-СТРОЙ».**

(полное наименование заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя; фамилия, имя, отчество - физического лица)

**3. Объект капитального строительства: 990 индивидуальных жилых домов зданиях в поселке «Подгорное-Лесное II этап ИЖС».**

(наименование объекта капитального строительства)

Состояние объектов: проектируемый,  
расположенный:

**Воронежская область, Рамонский муниципальный район:**

- д. Новоподклетное, ул. Жемчужная, 1Д, 19, 23, 25, 27, 29;
- д. Новоподклетное, ул. Мирная, линия 1, 1, 3, 5, 7;
- д. Новоподклетное, ул. рядового Михайлова, 1, 2, 4, 6, 8, 10;
- д. Новоподклетное, ул. рядового Некрасова 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7;
- д. Новоподклетное, ул. рядового Смирнова, 1, 3, 5, 7;
- д. Новоподклетное, ул. Еловая, 1, 2, 3, 4, 6, 8, 10, 12, 14;
- д. Новоподклетное, пер. Маршала Соколовского, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35, 37, 39, 41, 43;
- д. Новоподклетное, ул. Маршала Соколовского, 10, 12, 14, 16;
- д. Новоподклетное, ул. рядового Архипова, 2, 4, 6, 8, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 32, 34, 36, 38, 40;
- д. Новоподклетное, ул. рядового Храброго, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14;
- д. Новоподклетное, ул. Купцова, 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25;
- д. Новоподклетное, ул. Лебедева, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 7, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 18, 20, 22, 24, 26;
- д. Новоподклетное, ул. рядового Данилина, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39;
- д. Новоподклетное, ул. Солдатская, 1, 2, 4, 6, 8;
- д. Новоподклетное, ул. рядового Коробова, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 23;
- д. Новоподклетное, ул. рядового Зайцева, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 33, 35, 37, 39, 41;
- д. Новоподклетное, ул. сержанта Медведева, 1, 3, 5, 7, 11, 13, 15, 17, 23;
- д. Новоподклетное, ул. рядового Брагина, 1, 2, 4, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13;
- д. Новоподклетное, ул. рядового Савина, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33;
- д. Новоподклетное, ул. рядового Кобзева, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 26, 28, 30, 32, 34, 36, 39, 41, 43, 45, 47;
- д. Новоподклетное, ул. Пушкинская, 1, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 11, 13;
- д. Новоподклетное, ул. лейтенанта Панова, 5, 7, 9, 11, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 28;
- д. Новоподклетное, ул. Маршала Новикова, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8;
- д. Новоподклетное, пер. Маршала Голованова, 1, 2;
- д. Новоподклетное, ул. Маршала Голованова, 1, 2, 3, 5, 7;
- д. Новоподклетное, ул. лейтенанта Петрова, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 22, 24;
- д. Новоподклетное, ул. Тихая, 1, 3, 5, 7, 9, 11;
- д. Новоподклетное, ул. Маршала Захарова, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8;
- д. Новоподклетное, ул. рядового Изюмина, 33, 35, 37, 39, 40, 42, 44, 46;
- д. Новоподклетное, ул. сержанта Павлова, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8;
- д. Новоподклетное, ул. Кольцовская, 12;
- д. Новоподклетное, ул. Адмирала Руднева, 1, 3, 5, 7;
- д. Новоподклетное, ул. Славы, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9;
- д. Новоподклетное, ул. Корнеева, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 34, 36, 38, 40, 42, 44, 46, 48, 50;
- д. Новоподклетное, ул. сержанта Иванова, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30;
- д. Новоподклетное, ул. сержанта Медведева, 9, 11, 13, 19, 21;



д.Новоподклетное, ул. сержанта Савельева, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 31, 33, 35, 37, 39, 41, 43, 45, 47, 49, 51, 53, 55, 57, 59, 61, 63, 65, 67, 69, 71, 73, 75, 77, 79, 81, 83, 85, 87, 89, 91, 93, 95, 97, 99, 101, 103, 105, 107;

д.Новоподклетное, ул. сержанта Вишнякова 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 19, 21, 23, 25;

д.Новоподклетное, ул. сержанта Тимашова, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14;

д.Новоподклетное, ул. рядового Беяева, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33;

д.Новоподклетное, ул. рядового Шишкина, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19;

д.Новоподклетное, ул. Речная, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8;

д.Новоподклетное, ул. рядового Воробьева, 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26;

д.Новоподклетное, ул. Изумрудная, 16, 18, 20, 22, 24, 25, 27, 29, 31

д.Новоподклетное, ул. Генерала Судоплатова, 1, 2;

д.Новоподклетное, ул. Ощепкова, 1, 2;

д.Новоподклетное, ул. Рябчикова, 1, 2;

ЗАО «Яменское», линия 1, 1, 2, 3, 6, 9, 12, 15, 19, 23, 28, 34, 40, 47, 54, 55, 56;

ЗАО «Яменское», линия 2, 4, 5, 7, 8;

ЗАО «Яменское», линия 3, 10, 11, 13, 14;

ЗАО «Яменское», линия 4, 16, 17, 18, 20, 21, 22;

ЗАО «Яменское», линия 5, 24, 25, 26, 27, 29, 30, 31, 32, 33;

ЗАО «Яменское», линия 6, 35, 36, 37, 38, 39, 41, 42, 43, 44, 45, 46;

ЗАО «Яменское», линия 7, 48, 49, 50, 51, 52, 53;

ЗАО «Яменское», линия 8, 57, 58, 59, 60, 61, 63, 64, 65, 66, 67;

ЗАО «Яменское», линия 9, 69, 70, 71, 72, 73, 75, 76, 77, 78;

ЗАО «Яменское», линия 10, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 105.

(местонахождение объекта капитального строительства)

4. Максимальная нагрузка (часовой расход газа): 5035,4 м.<sup>3</sup>/час.

5. Давление газа в точке подключения: максимальное: 0,6 МПа;  
фактическое (расчетное): 0,54 МПа.

6. Информация о газопроводе в точке подключения: Существующий подземный распределительный полиэтилен газопровод, диаметр 225 мм по адресу: Воронежская область, Рамонский муниципальный район, Яменское сельское поселение, д. Новоподклетное, ул. Жемчужная, 1Д. (в границах земельного участка).

7. Основные инженерно-технические и общие требования к проектной документации:

- Газоснабжение осуществить согласно проекту. Проект газоснабжения выполнить силами специализированной проектной организации в соответствии с требованиями нормативных документов включенных в Перечень национальных стандартов и сводов правил, в результате применения которых обеспечивается соблюдение требований федерального закона «Технического регламента о безопасности зданий и сооружений» и «Технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления». Постановления Правительства РФ от 16 февраля 2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» и других нормативных документов.

- Строительно-монтажные, пуско-наладочные работы, технический надзор за строительством должны выполняться организациями, имеющими свидетельство о допуске к соответствующим видам работ.

- Технические устройства должны иметь техническое свидетельство Госстроя России, техническую документацию, а трубы – сертификаты заводов-изготовителей.

- В проекте предусмотреть охранные зоны газопроводов в соответствии с «Правилами охраны газораспределительных сетей». Указать сведения о границах охранных зон газораспределительных сетей, пунктов редуцирования газа с текстовым и графическим описанием местоположения границ таких зон и перечнем координат характерных точек этих границ в системе.

- Давление газа в газиспользующем оборудовании должно соответствовать давлению, обеспечивающему нормальную работу данных установок и не превышать максимальное давление, указанное в технических паспортах заводов-изготовителей;

- Установку узла учета расхода газа, внесенного в Государственный реестр средств измерений и прошедшего процедуру поверки;

- Наружные газопроводы выполнить из труб, соответствующих требованиям, указанным в п 4.6. и 4.11 СП 62.13330.2011;

- Установку отключающих выполнить в соответствии с требованиями п. 5.1.7. СП 62.13330.2011;

- Защиту газопроводов в соответствии с действующими нормами и требованиями;

- Строительный контроль осуществлять персоналом, имеющим соответствующий допуск;

- Принятые технические решения должны соответствовать требованиям экологическим, санитарно-гигиеническим, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивать безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объектов при соблюдении предусмотренных чертежами мероприятий.

8. Герметизацию вводов и выпусков инженерных коммуникаций в подвальных помещениях зданий любого назначения, расположенных в зоне 50-ти м от проектируемых подземных газопроводов, а также высверливание отверстий в крышках колодцев подземных коммуникаций.

10. Проект согласовать с ООО «Газификация».

11. Перед вводом объекта в эксплуатацию необходимо заключить со специализированной организацией договор на техническое и аварийное обслуживание и ремонт газового оборудования, а также с поставщиком газа договор поставки газа.

12. Срок действия настоящих технических условий составляет **1,5 года** со дня заключения договора о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сети газораспределения.

Разработано: Заместитель главного инженера ООО «Газификация» \_\_\_\_\_  Саранцев В.С.

Согласовано: Главный инженер ООО «Газификация» \_\_\_\_\_  Спесивцев В.В.